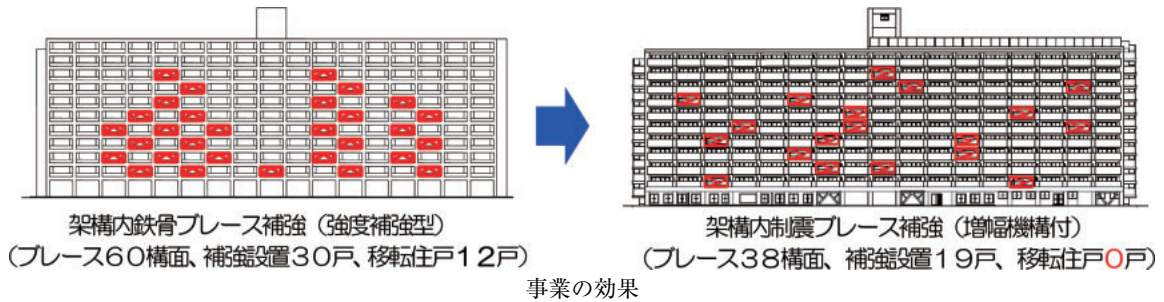


【住宅部門】

事業名 奈良北団地 1, 2, 4, 5号棟耐震改修その他工事  
 受賞機関 独立行政法人都市再生機構 神奈川地域支社都市再生業務部  
 独立行政法人都市再生機構 神奈川地域支社住まいサポート業務部  
 実施期間 平成21年7月20日～平成22年3月31日



〔事業概要と評価〕

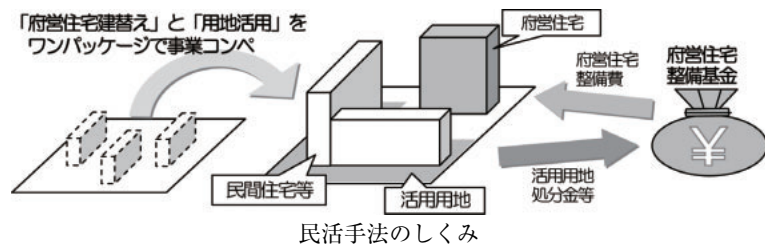
大規模地震に対して倒壊の危険性がある住宅を対象とした耐震改修の実施に当たり、低騒音・低振動の工法を選定し、制震構法の採用により改修箇所を大幅に縮小するなど、従前居住者の継続的な居住にも配慮しつつ、住宅全体の安全性を向上させている計画となっている点において優れている。

賛助会員：飛鳥建設㈱

事業名 大阪府<sup>ふでがさき</sup>営筆ヶ崎住宅民活プロジェクト  
 受賞機関 大阪府住宅まちづくり部住宅経営室  
 実施期間 平成19年6月1日～平成20年11月26日



全 景



〔事業概要と評価〕

公営住宅の建替に当たり、事業に伴って発生する余剰地を民間賃貸住宅の用地として売却したり、PFI事業として民間事業者による工期短縮・費用削減に係る技術的な提案を採用するなど、民間活力の積極的な導入を通じて府の財政負担を軽減しつつ、地域の多様なニーズに応える居住の安定確保に資する計画となっている点において優れている。

賛助会員：㈱浅沼組、㈱長大