

## 公営住宅整備事業「**県営住宅ハーモニー団地、なかみょう市営住宅ハーモニー団地、県営住宅ラメール中名**」

受賞機関 鹿兒島県土木部住宅課  
加世田市

はじめに

環境共生モデル公営住宅の建設は、地球環境を保全する観点から、省資源・省エネルギー、リサイクルの推進、地域資源の活用等による環境への負荷を軽減するとともに、シックハウス問題等にも配慮した環境共生住宅建設の普及、促進を図ることを目的として、市町村と共同でモデル団地の整備を進めている。平成12年度に完成した屋久島環境共生住宅をはじめ、第2弾、第3弾として現在、「ハーモニー団地（加世田市）」、「ラメール中名団地（喜入町）」の2団地の整備を行っている。

ハーモニー団地（加世田市）

計画地は、薩摩半島の中核都市・加世田市南部にあり、南国の特性に合わせて、緑あふれる自然環境を創出することを心掛け、季節風を含めて、自然エネルギーを極力生かすような街づくりを計画した。

団地入口には、太陽光と風力を利用した外灯を設置し、団地の中央には、雨水、太陽光発電を利用し



ラメール中名団地

たせせらぎを設け、木造の住棟の屋根には、芝による緑化を行い、環境共生団地のシンボルとした。

### 【団地概要】

県営住宅ハーモニー団地（平成13年度～16年度）

- ・所在地 加世田市ハーモニー
- ・建設戸数 75戸（木造）

市営住宅ハーモニー団地（平成14年度～20年度）

- ・所在地 加世田市ハーモニー
- ・建設戸数 75戸（木造）



ハーモニー団地



ハーモニー団地全景

ラメール中名団地（喜入町）

計画地は、鹿兒島市のベッドタウンとなっている喜入町の北部、鹿兒島市の中心部まで20km以内にあり、錦江湾に直接面した海辺の団地である。

このため、住棟は海岸特有の気象条件や季節風等に配慮して低層化し、太陽エネルギーと夏の風を可能な限り活用することとし、住戸は南面させ、冬の寒風を防ぐために住戸北面には土盛りを設け、屋上緑化、複層ガラス、太陽熱温水器などを採用し、自然と共生する公営住宅としている。

### 【団地概要】

県営住宅ラメール中名団地（平成13年度から15年度）

- ・所在地 揖宿郡喜入町中名
- ・建設戸数 25戸（RC造）

これらの環境共生モデル住宅の整備を通じて、県民が環境に対する意識を深め、環境に配慮した住宅づくりに取り組んでもらうことを期待している。